

## Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering (voor Verenigingen van Eigenaren)

### Waarom een bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering?

Als de VVE zijn (financiële) verplichtingen niet kan nakomen, kunnen de bestuurders van de VVE daarvoor aansprakelijk worden gesteld. Iedere bestuurder is (mede)verantwoordelijk voor het handelen en nalaten van zijn medebestuurders. Ook staat het privévermogen op het spel.

Bij een VVE geldt bovendien dat de eigenaars van de appartementen van rechtswege lid zijn van de VVE. Anders dan bij 'gewone' verenigingen zijn leden van de VVE ieder hoofdelijk aansprakelijk voor schade door de vereniging (of haar bestuurder) toegebracht aan derden en ook voor schulden van de vereniging.

Een goede bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering begeleidt verzekerden wanneer zij geconfronteerd worden met een aanspraak, neemt hen de (gerechtelijke) procedure uit handen en vergoedt de schade.

Heel belangrijk is de dekking tegen verweerskosten. De kosten van verweer tegen een (ongegronde) claim kunnen namelijk hoog oplopen.

U adviseert uw relatie een bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering af te sluiten. Welke informatie is daarvoor nodig? Met deze checklist helpen wij u graag op weg, zodat wij gezamenlijk het offerte- en aanvraagtraject zo plezierig mogelijk kunnen laten verlopen.

1.

Heeft de VVE een positieve reservering voor groot onderhoud?

Ja

→ ga verder bij stap 2

Nee

→ er kan geen verzekering worden aangevraagd

(claims ontstaan vaak bij een penibele financiële situatie waarin men niet meer aan zijn financiële verplichtingen kan voldoen of – in het ergste geval – bij faillissement).

2.

Zijn er maximaal 99 units?

Ja

→ ga verder bij stap 3

Nee, er zijn 100 units of meer

→ ga verder bij stap 6

3.

Zijn er maximaal 35% units (met een maximum van 5) met een zakelijke bestemming, zijnde kantoor, winkel, praktijkruimte of restaurant?

Ja

→ ga verder bij stap 4

Nee, er zijn meer dan 5 (of meer dan 35%) zakelijke units

→ ga verder bij stap 6

4.

Zijn er units met een zakelijk bestemming anders dan kantoor, winkel, praktijkruimte of restaurant?

Ja

→ ga verder bij stap 6

Nee

→ ga verder bij stap 5

5.

De verkorte aanvraag is van toepassing. De premies kunt u terugvinden op de [tariefkaart](#).

→ vul het verkorte [aanvraagformulier](#) in

→ ga verder bij stap 7

6.

We nemen graag een verzoek tot maatwerkofferte in behandeling. Wat hebben we daarvoor nodig?

ingevuld [aanvraagformulier](#) (handtekening van verzekeringnemer nog niet nodig)

volledig recent financieel jaarverslag

(indien beschikbaar)

opgave bestemming zakelijke units (verplicht)

uittreksel Kamer van Koophandel of KvK-nr. (verplicht)

→ ga verder bij stap 7

7.

De aanvraag of het offerteverzoek mag worden gezonden aan: [aansprakelijkheid@turien.nl](mailto:aansprakelijkheid@turien.nl)

### Marketingondersteuning

Speciaal voor u is een marketingkit beschikbaar. Hierin vindt u onder andere productinformatie en voorbeeldbrieven voor een mailing. U kunt deze opvragen via onze commerciële binnendienst. Via 072 5 181 942 of [commercielebinnendienst@turien.nl](mailto:commercielebinnendienst@turien.nl).

### Persoonlijk contact

Heeft u vragen over de bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering? Neemt u gerust contact op met onze collega's van de acceptatieafdeling. Onze gespecialiseerde acceptanten helpen u graag verder! Zij zijn goed thuis in deze producten en kunnen u door hun jarenlange ervaring helpen bij het geven van het juiste advies.

Telefonisch via 072 5 181 134 of per e-mail [aansprakelijkheid@turien.nl](mailto:aansprakelijkheid@turien.nl).